



Depósito AAA a estrenar en Alquiler

en Plaza Industrial Escobar



AUTOPISTA PANAMERICANA KM 57,5 ESCOBAR



Dentro de
**Plaza Industrial
Escobar**



Bajada
exclusiva
**desde
Autopista**



Ideal
**Usos logísticos y
distribución de
mercaderías**



240 km a Rosario
57,5 a Ciudad de Bs. As.
50 km a Zarate
20 km a Campana

56.000 m²

Depósitos cubiertos



Módulos desde

5.000 m²

1.800 m²

Oficinas



22.000 m²

Accesos y playas
de camiones

2.000 m²

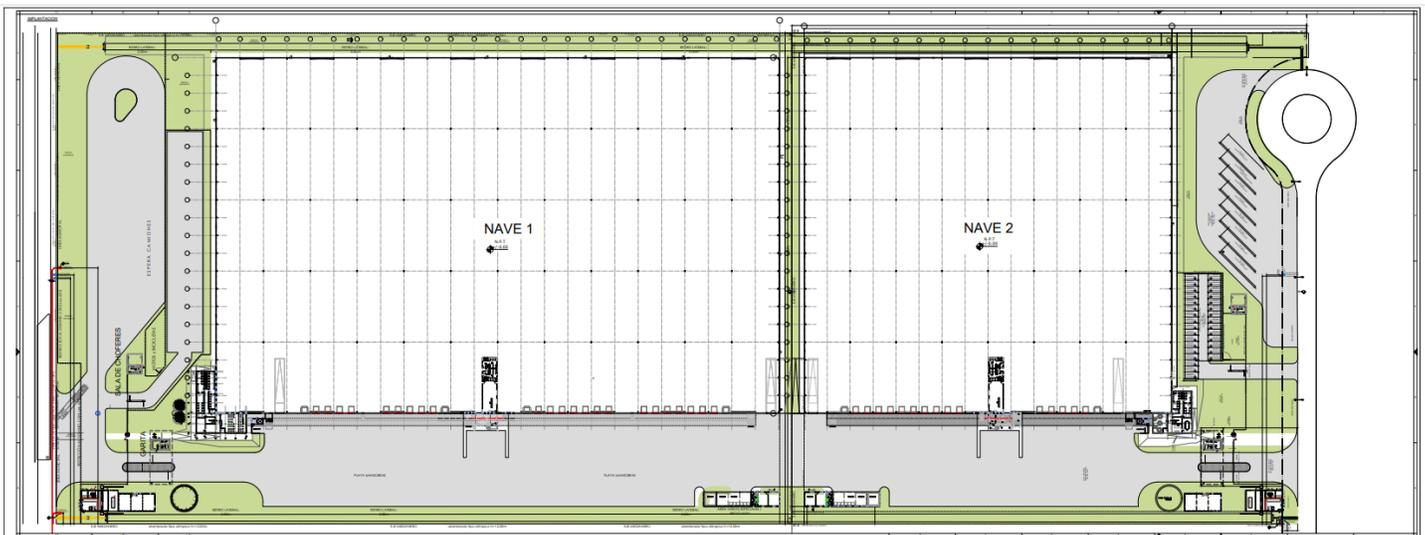
Aleros



3.800 m²

Estacionamiento

- Importante Parque de **Depósitos AAA**.
- **Doble acceso controlado** al predio con seguridad.
- Ideal usos **logísticos y distribución** de mercaderías.
- **46 docks de carga y descarga** con nivelación automática.
- **Portones y Cortinas**.
- **Playa para espera de camiones**.
- **Sala de choferes**.
- **Estacionamiento** para autos, motos y bicicletas.
- **Circulación diferenciada** para camiones y autos.
- **Oficinas operativas y para administración**.
- **Comedor**.
- **Vestuarios**.
- **Sistema contra incendios** con sprinklers.
- **Grupo electrógeno**.





57,5 km

a Ciudad de Bs. As.



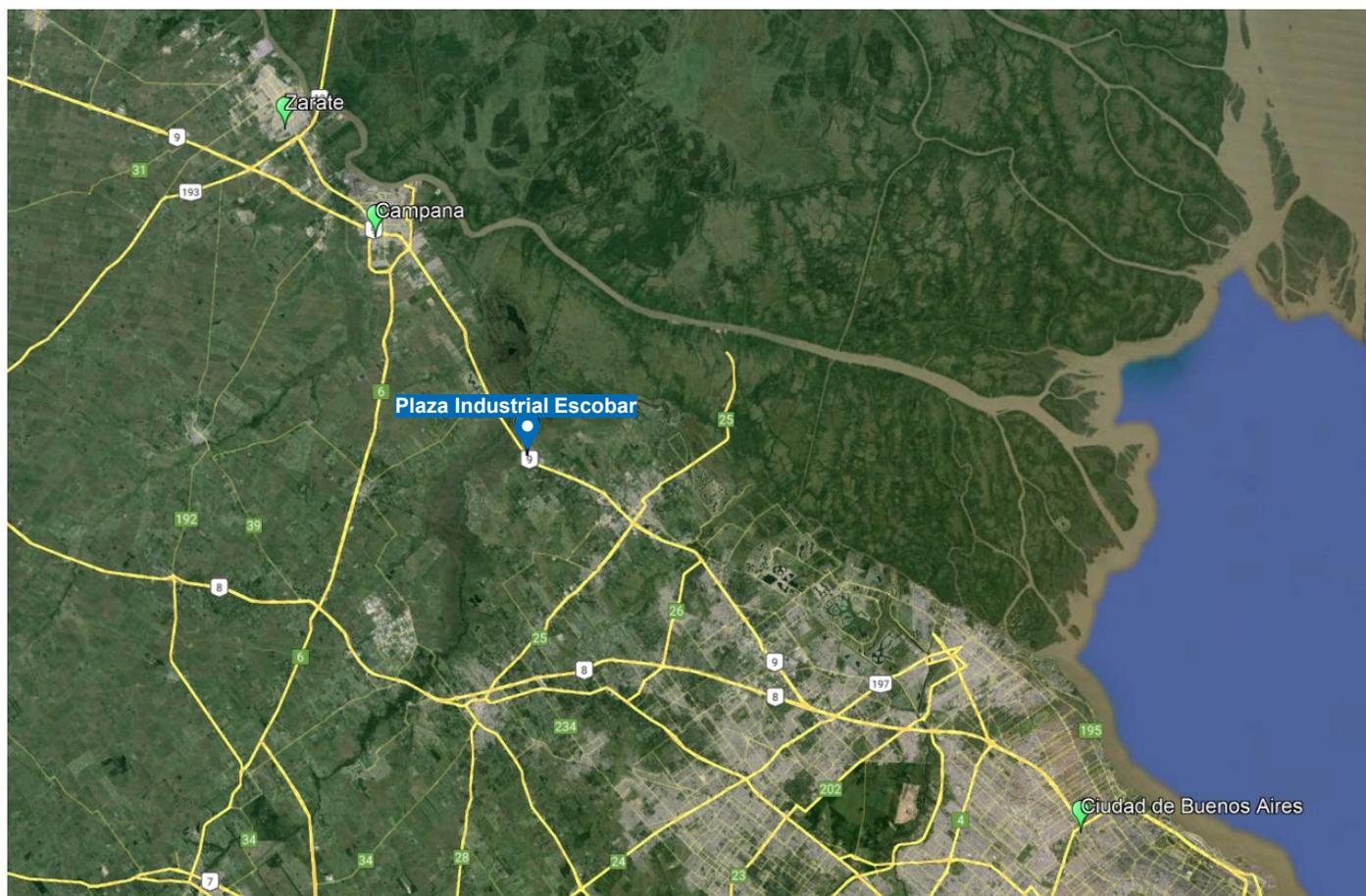
50 km

a Zárate



20 km

a Campana



Contacto: Alejandro Winokur

✉ awinokur@ngbacre.com.ar

☎ +54 911 5003 7650

Teléfono: 54-11-4311-9500 | mail: awinokur@ngbacre.com.ar / info@ngbacre.com.ar | web: nmrk.com.ar

Los datos contenidos en esta publicación (precios, medidas, superficies, imágenes, etc.) sólo se proporcionan con fines informativos y no generan ninguna obligación contractual para BACRE S.A. (Newmark Argentina). Newmark Argentina no asume responsabilidad derivada del uso incorrecto, inapropiado o ilícito de la información publicada. Newmark Argentina no garantiza explícita ni implícitamente la exactitud de la información publicada. Toda la información deberá ser confirmada oportunamente con los correspondientes documentos registrales. La información contenida en la presente publicación está sujeta a modificaciones sin previo aviso. Se prohíbe cualquier reproducción total o parcial, por cualquier medio, sin la previa autorización de Newmark Argentina. CUCICBA Mat. N° 5646 Domingo Speranza | CMCPST Mat. N° 6028 Fernando Novoa